

ALLEGATO A
SPECIFICHE TECNICHE E TIPOLOGIA DEL SERVIZIO

A) DETTAGLIO SERVIZIO PER SEDE CREMATORIO CON INDICAZIONE AREE DI INTERVENTO		FREQUENZA
1	Pulizia/aspirazione/detersione con prodotti e mezzi idonei e lavaggio di <u>tutti i pavimenti</u> anche con eventuale macchina pulitrice (AREA 1 e AREA 2)	3/S
2	Ricambio d'aria in tutti gli ambienti e deodorazione di tutti i locali (AREA 1 e AREA 2)	3/S
3	Raccolta dell'immondizia con il criterio differenziato: svuotamento e pulizia dei cestini inclusi quelli di raccolta differenziata presenti nei punti di ristoro, siano essi interni che esterni. Ripristino dei sacchi della spazzatura e asportazione dai locali di tutti i materiali di rifiuto con relativo deposito per smaltimento negli appositi contenitori della raccolta differenziata; I rifiuti speciali, pericolosi e non, prodotti dalla stazione appaltante, sono esclusi dal suddetto servizio. (AREA 1, AREA 2 e AREA 3)	Q
4	Pulizia, lavaggio e disinfezione con prodotti adeguati di servizi igienici, degli idrosanitari, degli accessori, delle docce e degli antilocali relativi, lavandini, pavimenti (AREA 1 e AREA 2)	Q
6	Ripristino di tutti i dispenser con materiale di consumo igienico-sanitario e sapone e tovaglette asciugamani (AREA 1 e AREA 2)	Q
7	Pulizia degli ingressi, e delle aree esterne antistanti agli androni con relativa pulizia ed aspirazione dei tappeti interni ed esterni (AREA 1 e AREA 2)	Q
8	Spolveratura completa e pulizia delle superfici degli arredi d'ufficio con igienizzanti (scrivanie, sedie, tavoli, soprammobili, cassettiere, lampade da tavolo, mensole, bordi interni finestre, ripiani ad altezza operatore)	3/S
9	Rimozione di macchie e impronte da tutte le superfici verticali lavabili ad altezza operatore (AREA 1, AREA 2 e AREA 3)	3/S
10	Attività di disinfezione nel rispetto delle normative vigenti: detersione e disinfezione delle superfici ad alta frequenza di contatto quali piani di appoggio, maniglie, corrimano, pulsantieri, interruttori, superfici dure, apparecchi telefonici, tastiere ed attrezzature tecniche in genere, con prodotti a base alcolica. (AREA 1 e AREA 2 e Area 3)	3/S
11	Svuotamento e pulizia dei posacenere esterni (AREA 1 e AREA 2)	3/S
12	Spazzamento senza lavaggio, con rimozione di macchie di sporco, dei pavimenti (AREA 1, AREA 2 e AREA 3)	2/S
13	Pulizia/aspirazione/detersione con prodotti e mezzi idonei e lavaggio di tutti i pavimenti con macchina pulitrice (AREA 3)	1/S
14	Detersione dei divanetti e poltrone presenti nelle aree di attesa e salottini con prodotti idonei anche per sanificare	1/S
15	Deragnatura interna;	1/M

DETTAGLIO FREQUENZA A)

Q frequenza di lunedì, martedì, mercoledì, giovedì e venerdì

3/S frequenza lunedì, mercoledì e venerdì

2/S frequenza martedì e giovedì

1/S frequenza una volta alla settimana martedì o giovedì

B) DETTAGLIO SERVIZIO AREA 1 - 2 - 3		FREQUENZA
1	Rimozione completa delle ragnatele esterne su cartellonistica, cassetta della posta, citofoni, cancelli, totem, scale, finestre e davanzali, porte di accesso;	1/M
2	Spolveratura esterna di arredi posti in corridoi e locali di servizio, comprese le parti alte;	1/M
3	Pulizia di tutte le porte interne;	1/M
4	Pulizia eventuale di aspirazione dei bagni;	1/M
5	Lavaggio di tutti i vetri interni ed esterni	2/A
6	Spolveratura di tutti i corpi illuminanti ;	2/A

DETTAGLIO FREQUENZA B)

1/M frequenza una volta al mese da concordare con APS

2/A frequenza due volte all'anno da concordare con APS



ALLEGATO A

DETTAGLIO SERVIZIO TIPO A - PER VIA SALBORO 22/B		FREQUENZA
1	Pulizia/aspirazione/detersione con prodotti e mezzi idonei e lavaggio di tutti i pavimenti, compresi i punti più nascosti raggiungibili dall'operatore di tutti gli uffici, ambienti, sala formazione (primo piano), sala CDA (terzo piano), ufficio advertising (piano terra);	3/S
2	Ricambio d'aria in tutti gli ambienti e deodorazione di tutti i locali;	3/S
3	Raccolta dell'immondizia con il criterio differenziato: svuotamento e pulizia dei cestini (inclusi quelli presenti nel magazzino), cestini gettacarta (inclusi quelli nei tritarifiuti) e dei cestini di raccolta differenziata presenti nei punti di ristoro, siano essi interni che esterni. Ripristino dei sacchi della spazzatura e asportazione dai locali di tutti i materiali di rifiuto con relativo deposito per smaltimento negli appositi contenitori della raccolta differenziata; I rifiuti speciali, pericolosi e non, prodotti dalla stazione appaltante, sono esclusi dal suddetto servizio;	Q
4	Pulizia, lavaggio e disinfezione con prodotti adeguati di servizi igienici, degli idrosanitari, degli accessori, delle docce e degli antilocali relativi, lavandini, pavimenti;	Q
5	Pulizia/aspirazione con mezzi idonei e lavaggio di tutti i pavimenti, compresi i punti più nascosti raggiungibili dall'operatore della Sala Panic Room (sala caffè), compresi arredi presenti in Panic Room, spogliatoi (terzo piano) e saletta caffè interna lato sala Cda (terzo piano);	Q
6	Ripristino di tutti i dispenser con materiale di consumo igienico-sanitario e sapone e tovagliette asciugamani e salviette copriwater	Q
7	Pulizia degli ingressi, piani terra e delle aree esterne antistanti agli androni con relativa pulizia ed aspirazione dei tappeti interni ed esterni;	3/S
8	Spolveratura completa e pulizia delle superfici degli arredi d'ufficio con igienizzanti (scrivanie, sedie, tavoli, soprammobili, cassettiere, lampade da tavolo, mensole, bordi interni finestre, ripiani ad altezza operatore)	3/S
9	Rimozione di macchie e impronte da tutte le superfici verticali lavabili ad altezza operatore;	3/S
10	Attività di disinfezione nel rispetto delle normative vigenti: detersione e disinfezione delle superfici ad alta frequenza di contatto quali piani di appoggio, maniglie, corrimano, pulsantiere, interruttori, superfici dure, apparecchi telefonici, tastiere ed attrezzature tecniche in genere, con prodotti a base alcolica;	3/S
11	Svuotamento e pulizia dei posacenere esterni (piazzale);	1/S
12	Pulizia e detersione dei due ascensori presenti in via Salboro e passaggio con soluzioni igienizzanti delle pareti in acciaio e pulsantiera compresa l'aspirazione tappeti/moquette interni e specchi;	3/S
13	Pulizia con spazzamento e detersione con lavaggio delle scale e corrimano interni di tutti i piani presenti in via Salboro (ad eccezione della scala di emergenza);	3/S
14	Spazzamento senza lavaggio, con rimozione di macchie di sporco, dei pavimenti, di tutti gli uffici, ambienti, sala formazione (primo piano), sala CDA (terzo piano), ufficio advertising (piano terra);	2/S
15	Deragnatura interna;	1/S

DETTAGLIO FREQUENZA DEL SERVIZIO TIPO A

Q frequenza di Lunedì, martedì, mercoledì, giovedì e venerdì

3/S frequenza lunedì, mercoledì e venerdì

2/S frequenza martedì e giovedì

1/S frequenza una volta alla settimana martedì o giovedì

DETTAGLIO SERVIZIO TIPO B - PER VIA SALBORO 22/B		FREQUENZA
1	Rimozione completa delle ragnatele esterne su cartellonistica, cassetta della posta, citofoni, cancelli, totem, scale, finestre, porte di accesso, targhe esterne;	1/S
2	Spolveratura esterna di arredi posti in corridoi e locali di servizio, comprese le parti alte;	1/S
3	Lavaggio di lavandini, armadietti, forni a microonde e frigoriferi presenti presso le sale ristoro con prodotti ecocompatibili ed idonei;	1/S
4	Pulizia dell'area di piazzale di via Salboro compreso margine/perimetro esterno del marciapiede altezza strada;	1/S
5	Pulizia di tutte le porte interne;	1/M
6	Pulizia scale interna di emergenza di via salboro (tre piani) compresi corrimano;	1/M
7	Pulizia e disinfezione di sedie e poltrone in pelle o in altro materiale e ventole di aspirazione dei bagni;	1/M
8	Lavaggio di tutti i vetri interni;	2/A
9	Spolveratura di tutti i corpi illuminanti esterni;	2/A
10	Spolverature e lavaggio dei deflettori aria a soffitto (ove presenti);	2/A
11	Lavaggio tende (a pannello) in tessuto presenti negli uffici con smontaggio e rimontaggio delle stesse;	2/A

DETTAGLIO FREQUENZA DEL SERVIZIO TIPO B

1/S frequenza una volta alla settimana (martedì o giovedì)

1/M frequenza una volta al mese da concordare con APS

2/A frequenza due volte all'anno da concordare con APS